

CURSO PRÁCTICO

Planeamiento de desarrollo

15, 22, 29 de abril y 6 de mayo de 2024

Presencial/ Online

INTRODUCCIÓN

Las dificultades asociadas a la práctica del urbanismo están haciendo que el colectivo de los arquitectos esté dejando este campo profesional en manos de otros colectivos profesionales. Si bien es de justicia reconocer la existencia de excelentes profesionales de otros colectivos que se dedican al urbanismo, tanto en el área técnica como jurídica, la deserción del arquitecto en este campo va en claro detrimento de la calidad espacial de la ciudad y, por tanto, del interés común de los ciudadanos, que se ven privados del enriquecimiento que supone aplicar a la práctica urbanística esa combinación de técnica y arte que caracteriza a nuestra disciplina.

El presente curso trata de dar una visión global para el desarrollo de las principales figuras de planeamiento mediante sesiones teórico-prácticas que permitan ayudar al arquitecto a acometer con éxito sus diferentes etapas de información urbanística, redacción, tramitación, modificación, aprobación y publicación.

En la gran mayoría de los casos, una vez hay acuerdo entre los propietarios involucrados para llevar adelante la actuación urbanística, más que en la información urbanística o en la redacción del documento, las dificultades de un trabajo de urbanismo vienen sobre todo en el momento de la gestión de los expedientes, sea en sede municipal, en sede autonómica, o en algún organismo sectorial.

OBJETIVOS

- Adquirir una visión global de lo que supone el encargo de trabajos de planeamiento, incluso su temporalidad y la estimación de sus honorarios.
- Contribuir, mediante el estudio de casos prácticos, a acertar mejor con los planteamientos de partida de los instrumentos de planeamiento y a prever posibles reparos que tantas veces producen pérdidas de tiempo en su tramitación.
- Compartir las dificultades más comunes en el desarrollo y tramitación de expedientes urbanísticos.
- Exponer las bases teóricas y actualizar el marco normativo vigente para la redacción de proyectos de planeamiento.

PROGRAMA DEL CURSO

El curso se organiza mediante tres sesiones teórico-prácticas dedicadas a cada uno de los instrumentos de planeamiento más habituales en la práctica profesional: Plan Parcial, Plan Especial y Estudio de Detalle.

Estas tres sesiones se complementarán con una cuarta, donde se expondrán casos prácticos de urbanismo.

- **JORNADA 1 – Plan Parcial.**
Introducción general.
Clase teórica sobre Plan Parcial. José María Ródenas.
Casos prácticos Plan Parcial. Carlos Ródenas.
- **JORNADA 2 – Plan Especial.**
Clase teórica sobre Plan Especial. José María Ródenas.
Casos prácticos Plan Especial. Carlos Ródenas.
- **JORNADA 3 – Estudio de Detalle.**
Clase teórica sobre Estudio de Detalle. José María Ródenas.
Casos prácticos Estudio de Detalle. Carlos Ródenas.
- **JORNADA 4 – Ejemplos prácticos.**
Caso práctico 1. Ponente: Josefa Bosque. Arquitecta de Profusa.
Caso práctico 2. Ponente: Antonio Gómez Guillamón. Arquitecto.
Coloquio final.

FORMATO

Presencial. El alumno asiste al curso en Sala de Estudios - 4ª planta del Colegio de Abogados de la Región de Murcia (ICAMUR), sito en C/ La Gloria, 25 bis. 30003. Murcia.

Las plazas presenciales serán limitadas.

Online: El alumno asiste al curso en directo online a través de su ordenador. Para el seguimiento del curso el alumno visualizará al profesor y la pantalla del ordenador, pudiendo interactuar mediante voz o chat.

El curso será grabado y el alumno tendrá a su disposición durante tres meses los vídeos para el repaso de los temas impartidos.

DURACIÓN

12 horas lectivas.

PROFESORES

José María Ródenas Cañada. Dr. Arquitecto experto en urbanismo.

Carlos Ródenas Pastor. Arquitecto de los Servicios Técnicos del COAMU.

CALENDARIO

15, 22, 29 de abril y 6 de mayo de 2024.

Horario: 16:30 a 19:30 horas.

A QUIÉN VA DIRIGIDO

Arquitectos urbanistas.

Arquitectos no especializados en urbanismo que se quieren dedicar a la práctica del urbanismo como especialización.

Arquitectos que no hacen urbanismo habitualmente, pero tienen un encargo puntual y quieren actualizar sus conocimientos al marco normativo actual.

CONOCIMIENTOS PREVIOS

Conocimientos de la normativa urbanística a nivel básico, en especial de la LOTURM.

CERTIFICADO

Para la obtención del certificado el alumno tendrá que haber superado el 75% del total de horas lectivas.

PRECIO MATRÍCULA (IVA NO INCLUIDO)

PRONTA INSCRIPCIÓN. Hasta el 9 de abril de 2024. (inclusive)

	Colegiado/ Pre-colegiado	Otros
Curso	60€	115€

NORMAL. A partir del 10 de abril de 2024.

	Colegiado /Pre-colegiado	Otros
Curso	80€	155€

FORMALIZACIÓN DE INSCRIPCIÓN

La inscripción se formaliza automáticamente una vez realizado el pago a través de la Plataforma de la Escuela de Formación.

*Pasada la fecha de fin de inscripción no se podrá anular la matrícula del curso.

COAMU

Colegio Oficial de Arquitectos
Región de Murcia

